

Toekomst Den Azalee verzekerd

In deze bijzondere editie van De Kringkroniek staan we stil bij 20 jaar Den Azalee. We blikken niet alleen terug op 20 jaar succesvolle groei, maar kijken ook vooruit. Met de bouw van het Opleidings- en OriëntatieCentrum zijn immers de bakens voor de toekomst uitgezet.



Op woensdag 22 april werd het Opleidings- en OriëntatieCentrum (OOC) in de Nobels-Peelmanstraat officieel geopend. Het lint werd geknipt door voorzitter van Den Azalee Mike Nachtegael (foto links) en Fons Leroy, grote baas van de VDAB (foto rechts).



Tijdens deze officiële opening werden alle vroegere en huidige medewerkers van Den Azalee bedankt. Mede door hun inzet op de werkvloer werd het financieel mogelijk dit project te realiseren.

De bouw kostte 2,3 miljoen euro. Het OCMW van Sint-Niklaas huurt een groot deel van het gebouw. In het OOC wordt opleiding gegeven aan wie moeilijk werk vindt. Werklozen worden er ook begeleid. Op deze manier wordt getracht voor iedereen de meest geschikte job te vinden.

Het is een gebouw waar we trots op mogen zijn, met voldoende goed uitgeruste lokalen en ruimtes om het werken en leren aangenaam te maken.



Op de eerste verdieping valt de aantrekkelijke cafetaria op, met een bekoorlijk zonneterras. De nieuwe eetruimte vervangt binnenkort onze huidige cafetaria in de Heistraat, net als ons terras achteraan De Kringwinkel.



De medewerkers van onze catering De Variant verzorgden de openingsreceptie.

IN DIT NUMMER

AAN HET WOORD



Directeur Peter Maris en voorzitter Mike Nachtegael over 20 jaar Den Azalee
p2 en p3

AZALEE NIEUWS



Officiële opening OOC met rondleiding in nieuwe ateliers van arbeidszorg en textiel
p4

EN VERDER

Nieuwe coördinator en werkleider
p4



De Versnelling van Den Azalee was het 25ste fietspunt dat in Vlaanderen werd geopend in de omgeving van een treinstation.

1995 - 2015 Den Azalee en De Kringwinkel blijven groeien...

In mei 1995 ging Den Azalee van start met een strijkdienst en een kringloopcentrum. Toen op de derde verdieping van een OCMW gebouw in de Azalealaan in Sint-Niklaas. Drie werklozen konden aan de slag in het strijkatelier. Nog drie andere medewerkers zeulden met meubelen elke dag drie hoog de trap op en af. Twintig jaar later biedt Den Azalee werk aan 324 medewerkers. 'En dat kon alleen dankzij de inspanningen van al onze medewerkers', zeggen voorzitter Mike Nachtegael en directeur Peter Maris.

Directeur Peter Maris stond in 1995 mee aan de wieg van Den Azalee. 'Het OCMW van Sint-Niklaas startte met een project om arbeidsplaatsen te creëren voor wie moeilijk werk vindt', licht Peter Maris toe. 'In Nederland bleken de kringloopcentra een succes. Dat was tegelijk een milieu-project en we waagden onze kans.'

'We begonnen met wat afgedankte meubeltjes van het OCMW en 5.000 oude Belgische frank.'



De Kringwinkel in de Lodewijk De Meesterstraat in 1998.

'Je kon dat de eerste jaren zeker geen cadeau noemen. We begonnen met wat afgedankte meubeltjes van het OCMW en 5.000 oude Belgische frank. De goederen die we kregen moesten we met een kruiwagen ophalen. Het was elke dag sleuren maar na twee jaar haalden we al 150 ton goederen op. De eerste klanten van ons strijkatelier zochten we bij het personeel van het OCMW.'

Drie jaar hard labeur, inzet en gedrevenheid boetseerden Den Azalee en De Kringwinkel van nu. De verhuis in 1998 naar een pand van 1.200 m² in de Lodewijk De Meesterstraat in Sint-Niklaas werd de eerste doorbraak. Den Azalee miste zijn doel niet en verhuisde in april 2007 voor de tweede keer.

'In de Heistraat bouwden we een oude fabriek en skatepark van 5.500 m² om tot één van de grootste Kringwinkels van Vlaanderen, en dat met eigen mankracht', zegt Peter Maris.



Graffiti op de muren van het magazijn achter De kringwinkel. Sporen van het skatepark die bewaard bleven.

De activiteiten breidden continu uit met een atelier voor revisie van elektrische toestellen en een fietspunt aan het station van Sint-Niklaas, voor kleine fietsherstellingen en fietsverhuur. Een oude OCMW-wasserij in de Azalealaan in Sint-Niklaas werd de thuishaven van het sociaal restaurant De Variant en later de cateringdienst.



De Variant in 2000. Op het menu een worstebroodje, omelet champignons met frietjes en een Dame Blanche als dessert.

'Belangrijk is dat we in die 20 jaar alles met eigen middelen hebben betaald.'

Bewoners met een laag inkomen elke middag een gezonde maaltijd aanbieden was het opzet. Daar zijn we in geslaagd. We openden met 10 klanten per dag. Nu schuiven er elke middag zo'n 110 klanten aan tafel, 'zegt voorzitter van Den Azalee Mike Nachtegael.

In 2002 verdwijnt voorgoed de kringloopwinkel en wordt omgedoopt tot De Kringwinkel, wat staat voor meer kwaliteit



...dankzij de inspanningen van alle medewerkers

Intussen werd een tweede en derde Kringwinkel geopend in Temse en Kemzeke. In de plaats van Kemzeke verrees in 2012 in Sint-Gillis-Waas een moderne en nagelnieuwe Kringwinkel als baken langs de E34-expresweg.

Om het energieverbruik bij gezinnen te doen dalen trokken de energiesnoeiërs van Den Azalee op pad. Ze isoleren vandaag ook daken en renoveren sociale woningen.



'We stegen in onze Kringwinkels van 110 klanten per dag in 1998 naar gemiddeld zo'n 600 per dag.'

'De verhuis naar de Heistraat was onze boom. Toen we erin trokken dachten we die 5.500 m2 nooit meer vol te krijgen, maar we hadden al snel plaats te kort. We halen nu bijna 2.000 ton goederen op, waarvan slechts 150 ton op de afvalberg belandt. Alle rest wordt hergebruikt of gerecycleerd tot nieuwe grondstoffen. We stegen in onze Kringwinkels van 110 klanten per dag in 1998 naar gemiddeld zo'n 600 per dag.'

'Belangrijk is dat we in die 20 jaar alles met eigen middelen hebben betaald. Al onze inkomsten gebruiken we volledig voor het behoud en de creatie van nieuwe arbeidsplaatsen en de begeleiding en opleiding van onze medewerkers', aldus nog Peter Maris.

'Met de realisatie van het Opleidings- en OriëntatieCentrum (OOC) in de Nobels-Peelmanstraat achter De Kringwinkel in Sint-Niklaas hebben we de pijlers voor de toekomst uitgezet', zegt Azalee-voorzitter Mike Nachtegael. 'We verzekeren ook de toekomst van ons sociaal restaurant. In juni dit jaar starten de werken voor een nieuw en modern restaurant'

'Een bijzondere dank gaat uit naar al onze medewerkers gedurende deze 20 jaar.'

De grote uitdaging wordt nieuwe arbeidsplaatsen creëren in samenwerking met verschillende partners, ook uit de private sector. We moeten op zoek naar nieuwe groeimarkten. Den Azalee beschikt over de kennis om kortgeschoolde medewerkers op te leiden en te coachen. We kunnen tot een samenwerking komen met privé bedrijven', zeggen voorzitter Mike Nachtegael en directeur Peter Maris.

'Een bijzondere dank gaat uit naar al onze medewerkers gedurende deze 20 jaar. Zij hebben er de afgelopen 20 jaar mee voor gezorgd dat we dit konden realiseren en op deze manier arbeidsplaatsen konden blijven creëren. We bedanken iedereen die daartoe heeft bijgedragen.'



Voorzitter Mike Nachtegael (links) naast directeur Peter Maris

1995 : Start van Den Azalee in de Azaleelaan te Sint-Niklaas

1998 : Verhuis naar een oude fabriek van 1.200 m2 in de Lodewijk De Meesterstraat in Sint-Niklaas.

2000 : Opening sociaal restaurant De Variant.

2001 : Opening tweede Kringwinkel van 600 m2 in de Hoogkamerstraat in Temse.

2005 : Opening derde Kringwinkel van 400 m2 in de Verbindingslaan in Kemzeke (gesloten in 2012)

2007 : Een oude fabriek van 5.500 m2 in de Heistraat wordt omgebouwd tot één van de grootste Kringwinkels van Vlaanderen.

2009 : Opening fietspunt aan station Sint-Niklaas, voor kleine fietsherstellingen en fietsverhuur.

2012 : Opening nieuwe en moderne Kringwinkel van 800 m2 langs E34-expresweg in Sint-Gillis-Waas.

2015: Nieuwbouw in Nobels-Peelmanstraat met opleidingslokalen, arbeidszorg, textielafdeling en ateliers.



De Variant kreeg in 2004 een broertje. Dan werd de cateringdienst opgericht voor het leveren van belegde broodjes, koude schotels en het verzorgen van recepties.

Nieuw atelier arbeidszorg en textiel met veel licht en ruimte

Ook een aantal diensten van Den Azalee zijn verhuisd naar het nieuwe gebouw. Op de eerste verdieping is onze dienst arbeidszorg gehuisvest.

‘In het begin was het voor iedereen nog wat wennen, maar intussen zijn we erg tevreden met de nieuwe werkvloer. Wij werken nu in het penthouse van Den Azalee’, vertellen de medewerkers van arbeidszorg.



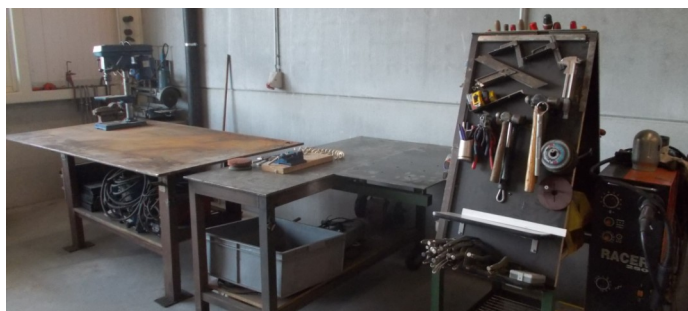
Heel veel licht en ruimte zijn de troeven van de ateliers in de nieuwbouw. ‘Het verschil met onze vroegere werkvloer is bijzonder groot. Al onze medewerkers zijn opgetogen’, vertelt werkleider Els van de textielafdeling.

Deze dienst kreeg een atelier op de gelijkvloerse verdieping. Jarenlang moest het textiel worden gesorteerd in een veel te krappe en weinig verluchte ruimte. Per jaar wordt maar liefst 400 ton textiel gesorteerd en winkelklaar gemaakt. Ook de laad- en losruimte aan de zijkant van het gebouw doet dienst voor alle textiel dat binnenkomt en wordt weggevoerd, en dat is naar schatting 2,8 ton per werkdag.



Het magazijn zal ook worden gebruikt voor het sorteren en opslaan van elektrische toestellen, zoals onder meer wasmachines, koelkasten, televisies, Tegelijk zullen in dit magazijn alle niet-herbruikbare goederen worden gesorteerd en ontmanteld voor recyclage tot nieuwe grondstoffen.

Nieuw is op de benedenverdieping het atelier voor metaalbewerking en voor een klus- en hersteldienst. Nog nieuw is de opleidingskeuken op de eerste verdieping naast de cafetaria. Dit lokaal moet nog worden ingericht en uitgerust met toestellen. Dat zal binnenkort gebeuren. Het zal dan niet enkel gebruikt worden als opleidingskeuken maar tevens als leslokaal voor poets- en huishoudkunde.



Tine Van Langenhove is de nieuwe coördinator van onze drie Kringwinkels. Zij vervangt Camille Van Herck.

Geert Van Oosterwijck is de nieuwe werkleider van De Variant en mee verantwoordelijk voor de uitbating van de cafetaria in het dienstencentrum De Wilg. Hij vervangt tijdelijk Ingrid Stevens.

